

Bod č. **Zastupiteľstvo Bratislavského samosprávneho kraja**

Materiál na rokovanie Zastupiteľstva
Bratislavského samosprávneho kraja

16. marca 2018

Návrh

**na schválenie predloženia žiadosti o dotáciu v rámci výzvy Ministerstva kultúry
SR za účelom realizácie projektu „Komplexná obnova NKP – revitalizácia parku
v Malinove“**

Materiál predkladá:

Mgr. Juraj Droba, MBA, MA
predseda Bratislavského
samosprávneho kraja

Zodpovední

Mgr. Barbora Lukáčová
riaditeľka Odboru stratégie, územného rozvoja a riadenia projektov

Mgr. art. Zuzana Šajgalíková
riaditeľka Odboru cestovného ruchu a kultúry

Spracovatelia:

Mgr. Rastislav Šenkirik
vedúci Oddelenia kultúrnej infraštruktúry

Mgr. Ján Kollár
vedúci Oddelenia riadenia projektov

Mgr. Martin Hakel, BA
vedúci Oddelenia stratégie a územného rozvoja

Mgr. Lea Karakolevová
referentka Oddelenia riadenia projektov

Mgr. Zuzana Hradská Lacková
referentka Oddelenia stratégie a územného rozvoja

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodovú správu
3. Popis projektu
4. Prílohy
5. Stanoviská komisií

Bratislava
marec 2018

N á v r h u n e s e n i a

UZNESENIE č. / 2018

zo dňa 16.03.2018

Zastupiteľstvo Bratislavského samosprávneho kraja po prerokovaní materiálu

A . s c h v a ľ u j e

- A.1 predloženie žiadosti o poskytnutie dotácie v rámci výzvy programu Obnovme si svoj dom dotačného systému Ministerstva kultúry Slovenskej republiky v zmysle § 6 ods. 1 písm. c) zákona č. 434/2010 Z. z. o poskytovaní dotácií v pôsobnosti Ministerstva kultúry Slovenskej republiky v znení zákona č. 79/2013 Z. z. (Podprogram 1.6 Modernizácia a komplexná rekonštrukcia národných kultúrnych pamiatok s prioritou ochrany a obnovy) za účelom realizácie projektu „Komplexná obnova NKP – revitalizácia parku v Malinove“;
- A.2 zabezpečenie realizácie projektu Bratislavským samosprávnym krajom počas celej doby jeho realizácie;
- A.3 spolufinancovanie projektu z vlastných zdrojov vo výške minimálne 5% z celkových oprávnených výdavkov na projekt stanovených žiadateľom, t. j. vo výške 47 500 EUR,

B . u k l a d á

riaditeľovi Úradu Bratislavského samosprávneho kraja

- B.1 zabezpečiť vyčlenenie finančných prostriedkov v rozpočte Bratislavského samosprávneho kraja na predfinancovanie projektových aktivít v rokoch 2018-2020 vo výške 950 000 EUR spolufinancovaného z dotačného systému Ministerstva kultúry SR s povinným spolufinancovaním vo výške minimálne 5%, t. j. 47 500 EUR.

Termín: 29.03.2018

- B.2 zabezpečiť udržateľnosť projektu po jeho ukončení v zmysle pravidiel programu Obnovme si svoj dom dotačného systému Ministerstva kultúry Slovenskej republiky vyčlenením finančných prostriedkov v rozpočte BSK, OCRaK/ Oddelenie kultúrnej infraštruktúry, z programu 10/ podprogramu 10.5.

Termín: každoročne k 31.12.

Dôvodová správa

Predmetom predkladaného materiálu je návrh na schválenie predloženia žiadosti o poskytnutie dotácie v rámci výzvy Ministerstva kultúry SR za účelom realizácie projektu „Komplexná obnova národnej kultúrnej pamiatky – revitalizácia parku v Malinove“, ktorého spoluvlastníkmi sú Bratislavský samosprávny kraj (2/3) a Obec Malinovo (1/3).

Dôvod obnovy (revitalizácie) parku je daný zákonnou povinnosťou vlastníka vykonávať základnú ochranu národnej kultúrnej pamiatky v zmysle zákona NR SR č. 49/2002 (zákon o ochrane pamiatkového fondu) a vychádza zo schváleného Programu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja BSK 2014 - 2020 (strategický cieľ 4, zlepšenie kvality životného prostredia) a Akčného plánu pre plnenie PHSR projekt OCRAK_9 „Rekonštrukcia kaštieľa a parku v Malinove“ (v znení aktualizácie Akčného plánu prijatej uznesením Z BSK č. 4/2018 zo dňa 26.1.2018). Ďalším relevantným strategickým dokumentom je Stratégia rozvoja vidieka, ktorá analyzuje o. i. krajinný a kultúrny potenciál Podunajského subregiónu vrátane oblasti Malého Dunaja. Predkladaný návrh nachádza oporu i v dokumentoch „Stratégia rozvoja kultúry v Bratislavskom samosprávnom kraji na roky 2015-2020“ (Priorita 4: Optimalizácia infraštruktúry a Priorita 7: Zachovanie, sprístupňovanie a prezentácia kultúrneho dedičstva) a „Stratégia rozvoja turizmu v Bratislavskom kraji do roku 2020“.

Uvedené dokumenty predstavujú strategický a programový rámec fungovania Bratislavského samosprávneho kraja. Keďže predkladaný návrh sa týka národnej kultúrnej pamiatky (NKP), jej obnova podlieha dozoru správneho orgánu špecializovanej štátnej správy (zákon NR SR č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu). Bratislavský samosprávny kraj v spolupráci s obcou Malinovo v súlade s citovaným zákonom vypracoval „Zámer obnovy národnej kultúrnej pamiatky – parku v Malinove“ a požiadal Krajský pamiatkový úrad Bratislava (KPÚ) ako územne príslušný orgán štátnej správy o vydanie rozhodnutia k zámeru obnovy. KPÚ Bratislava dňa 08.08.2017 vydal k zámeru obnovy parku súhlasné stanovisko pod č. KPUBA-2017/16832-2/61410/FAN.

Park sa nachádza v obci Malinovo, je dostupný z Bratislavskej ulice, rozprestiera sa na parcelách č. 2/1 a 2/4 v katastrálnom území Malinovo, okres Senec a je zapísaný v Ústrednom zozname pamiatkového fondu SR pod číslom 452/2. Park obopína kaštieľ, pôvodne vodný hrad, ktorý prešiel viacerými prestavbami. Samotný park vznikol koncom 18. storočia a dnešnú podobu nadobudol v 19. a začiatkom 20. storočia. Má prírodno-krajinný charakter (tzv. Anglický park). Park je a zostane verejne prístupný. V súčasnosti je park v dôsledku historicky podmienených necitlivých zásahov a dlhodobu zanedbanej údržby vo veľmi zlom stave a jeho obnova je neodkladne nevyhnutná. Vzhľadom na finančnú náročnosť obnovy (celkové predpokladané náklady vyše 900 tisíc EUR) sa BSK usiluje o získanie externých finančných zdrojov.

Bratislavský samosprávny kraj v roku 2017 pre potreby obnovy parku obstaral projektovú dokumentáciu „Komplexná obnova NKP – revitalizácia parku v Malinove“, ktorá bude tvoriť neoddeliteľnú súčasť žiadosti o poskytnutie dotácie z dotačnej schémy MK SR „Obnovme si svoj dom“ oblasť podpory 1.6.

Plánované budúce využitie pamiatky

Obnovený areál parku bude prístupný verejnosti a zároveň slúžiť ako zázemie pre praktické vyučovanie študentov Strednej odbornej školy záhradníckej G. Čejku v Malinove. Zámerom vlastníkov parku je ponúknuť možnosti pre aktívny oddych a relax všetkým vekovým skupinám návštevníkov samotnej obce Malinovo, ale i Bratislavského samosprávneho kraja. Uvedenému účelu a cieľovým skupinám plánujeme podriadiť všetky aktivity súvisiace s revitalizáciou parku. Pri obnove parku budeme rešpektovať jeho štatút národnej kultúrnej

pamiatky. Preto sa aj budúce využitie parku nebude v podstatnej miere líšiť od súčasného. Očakávame však zvýšenie kvality prostredia a rozšírenie možností trávenia voľného času. Revitalizovaný park ponúkne priestor pre šport - ihriská/hracie prvky, relax a vzdelávanie a pod. Pre udržanie vyhovujúceho stavu areálu bude kultúrna pamiatka po odbornej stránke spravovaná Strednou odbornou školou záhradníckou G. Čejku v Malinove. Bezpečnosť a dodržiavanie poriadku zabezpečí správca areálu. Park bude prístupný verejnosti celoročne. Návštevné hodiny upresní správca, pričom predpokladáme ich sezónnu úpravu (letný/zimný režim).

Financovanie revitalizácie NKP

Financovanie predmetnej NKP je uvedené v Akčnom pláne pre plnenie PHSR projekt OCRaK_9 Rekonštrukcia kaštieľa a parku v Malinove, t.j. jeho financovanie je plánované v rozpočte OSÚRaRP v kapitole 1.3 (Uznesenie Zastupiteľstva BSK č. 4/2018).

V súlade so spracovanou projektovou dokumentáciou plánuje Bratislavský samosprávny kraj predložiť žiadosť o poskytnutie dotácie v rámci výzvy programu Obnovme si svoj dom dotačného systému Ministerstva kultúry Slovenskej republiky z finančných prostriedkov Ministerstva kultúry SR. Spolufinancovanie Bratislavského samosprávneho kraja je vo výške 5% z celkových oprávnených výdavkov, čo pri celkovej sume nákladov na revitalizáciu parku vo výške 950 000,- EUR predstavuje sumu 47 500,- EUR. Investičný zámer bude realizovaný, po výbere dodávateľa požadovaných prác, v období od septembra 2018 do augusta 2020.

Prílohy:

1. Fotodokumentácia
2. Výpis z katastra nehnuteľností – list vlastníctva
3. Katastrálna mapa
4. Poster
5. Súhlas obce Malinovo

Popis projektu

Názov projektu: Komplexná obnova NKP – revitalizácia parku v Malinove

Cieľom projektu: je zabezpečenie komplexnej obnovy rekonštrukcie národnej kultúrnej pamiatky – revitalizácie parku v Malinove s prioritou jej ochrany a obnovy so synergickým efektom rozšírenia funkcionality vo väzbe na cestovný ruch.

Aktivity BSK:

1. Demolácie a modelácie terénu
 - 1.1 Demolácie a terénne úpravy
 - 1.2 Dendrologické vyhodnotenie a výrubu
2. Sadové úpravy
 - 2.1 Biologická rekultivácia plôch trávnik
 - 2.2 Výsadby drevín a výsev bylinných porastov
3. Detské ihrisko a multifunkčné športoviská
 - 3.1 Detské ihrisko
 - 3.2 Multifunkčné športoviská
 - 3.3 Fitnes prvky v exteriéri
4. Vnútropláštné komunikácie, spevnené plochy, mobiliár
 - 4.1 Komunikácie
 - 4.2 Ostatné spevnené plochy
 - 4.3 Polyfunkčné odpočívadlo
 - 4.4 Rekonštrukcia parkového osvetlenia
 - 4.5 Posedenie pri studni, lavičky, smetné koše, informačné tabule
5. Oplotenie
 - 5.1 Vstupná brána
 - 5.2 Oplotenie

Relevantné cieľové skupiny: obyvatelia obce Malinovo, návštevníci zo širšieho (prihraničného) regiónu a zároveň náročnejší návštevníci vyhľadávajúci kvalitnú voľnočasovú ponuku služieb, študenti a učitelia Strednej odbornej školy záhradníckej G. Čejku, široká a odborná verejnosť (v oblasti pamiatkovej obnovy, dendrológie atď.), možnosť začlenenia do vzdelávania v oblasti poznávania regionálnej histórie a dejín na základných a stredných školách.

Výstupy projektu:

1. Revitalizovaná plocha parku s výmerou cca 13 ha
2. Detské ihrisko a multifunkčné ihriská, mobiliár, osvetlenie;
3. Rekonštruované oplotenie
4. Potenciál (infraštruktúra) pre kvalitné voľnočasové aktivity a relax
5. Potenciál pre vzdelávanie v oblasti poznávania regionálnej histórie a dejín

Rozpočet projektu: 950 000 EUR; z toho: 902 500 EUR (štátny rozpočet), 47 500 EUR (BSK)

Spolufinancovanie BSK: 5%, t. j. 47 500 EUR

Zdroj podpory: Program Ministerstva kultúry Slovenskej republiky, Program 1 - Obnovme si svoj dom na rok 2018, Podprogram 1.6. Modernizácia a komplexná rekonštrukcia NKP s prioritou ochrany a obnovy

Trvanie projektu: september 2018 – august 2020

Zodpovedný za prípravu projektu:

Odbor stratégie, územného rozvoja a riadenia projektov (projektový manažment)

Odbor cestovného ruchu a kultúry (garant projektu - obsah, ochrana pamiatkového fondu)